KVARTALINIŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ GURIŲ SODŲ, GURIŲ SODŲ 15-TOJE, 17-TOJE, 19-TOJE, 21-TOJE, 23-TOJE, 27-TOJE, 29-TOJE GATVĖSE, SB "RIEŠUTAS", VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS	**GURIŲ SODŲ, GURIŲ SODŲ 15-OJI, 17- OJI, 19- OJI, 21- OJI, 23- OJI, 27- OJI, 29- OJI G. VILNIUS**
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	**SB „RIEŠUTAS**
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	**TM-20/01**
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	**0**
KATEGORIJA	**NESUDĖTINTGAS II GR. STATINYS**
STATYBOS KATEGORIJA	**NAUJA STATYBA**

STATINIO PROJEKTO DALIS	**VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS**
PROJEKTO DALIES ŽYMUO	**LVN**
PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	**LVN (LAUKO VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS)**

DIREKTORIUS UAB “CITY ENGINEERS”	**T. Kiallo**
PROJEKTO VADOVAS/ PROJEKTO DALIES VADOVAS UAB “CITY ENGINEERS”	**E.J.Staškevičienė** Atestato Nr. 22204

VILNIUS, 2020

UAB “City Engineers”
Švitrigailos g 11c, LT-03228, Vilnius, įmonės kodas: 301295663, PVM mokėtojo kodas: LT 100003685410
Tel. +370 683 68663, el. paštas: info@cityengineers.lt, www.cityengineers.lt.
A.s.: LT49 7044 0600 0621 5461, AB SEB Vilniaus bankas, banko kodas: 70440

STATINIO PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

PROJEKTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	0	Titulinis	
TM-20/01-PP-LVN.BSŽ	1	0	Statinio projekto dalies bylos sudėties žiniaraštis	
2020-02-07, Nr. PS20-359	5	-	UAB „Vilniaus Vandenys“ prisijungimo sąlygos	
TM-20/01-PP-LVN.AR	3	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TM-20/01-PP-LVN.B-01	1	0	Inžinerinių tinklų planas. Nuotekų tinklų schema. M 1:1000	
TM-20/01-PP-LVN.B-02	1	0	Tipinė nuotekų išvado nuo sklypo iki šulinio pajungimo schema	
TM-20/01-PP-LVN.B-03	1	0	Nuotekų tinklo trasuočių išdėstymas plane - schema	

PROJEKTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
1.	1	KF šulinio Nr. 82 išrašas	

Vilniaus vandenys

Naujų klientų prijungimo skyriaus vyresnioji inžinierė Giedrė Tamošaitienė
(pareigos, pavardė)

PATVIRTINTA
UAB „Vilniaus vandenys“
2020-02-07 Nr. PS20-359

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste (raj.)

Objekto pavadinimas: Kvartaliniai vandentiekio ir nuotekų tinklai.
Objekto adresas: Gurių sodų g.; Gurių sodų 15-oji; 17-oji; 19-oji; 21-oji; 23-oji; 27-oji; 29-oji g.
Pareiškėjas: Sodų bendrija „Riešutas“.
Naikinamos prisijungimo sąlygos: 2019-12-30 Nr. PS19-4170 ir 2018-07-12 Nr. PS18-2075.

I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

Poreikis: 0,5x280 m^3/d.; 0,15x280 m^3/h_{max}.
Vandens slėgis prijungimo vietoje: abs. alt. ±0,00-220 m.
Užsakovas privalo:

- I variantas: panaudoti esamus vietinius vandentiekio tinklus iš sodų bendrijos gręžinio (ių).
- Vandens apskaitos mazgas (ai) turi būti suprojektuoti ir įrengti, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- II variantas: atsijungti nuo esamo vietinio vandentiekio tinklo.
- Nereikalingus tinklus išmontuoti.
- Sužiedinti esamus d225 mm vandentiekio tinklus Žemojoje g. (planšeto Nr. 153-B-15) su esamais d110 mm vandentiekio tinklais P. B. Šivickio g.
- Suprojektuoti ir pakloti žiedinius kvartalinius vandentiekio tinklus ne mažesnio nei d225 mm skersmens (su atšakomis iki sklypų ribų) nuo projektuojamų žiedinių vandentiekio tinklų.
- Projektuojamo vandentiekio tinklo skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Prisijungimo vietoje ar prie jos suprojektuoti šulinį su vienu vandens apskaitos prietaisu DN 15 mm.
- Hidrauliškai įvertinti slėgį prisijungimo vietoje.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir pastatyti slėgio pakėlimo stotelę. Projektuojant slėgio pakėlimo stotelę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika, kurią galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- Įvertinti S/B „Viltis“, S/B „Ramybė“ išduotas analogiškas prisijungimo sąlygas.

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

Poreikis: lauko - l/s; vidaus - l/s.
Tiekiamas iš tinklo: lauko - l/s; vidaus - l/s.
Užsakovas privalo:

- Poreikiui esant, lauko gaisrų gesinimui, suprojektuoti ir įrengti antžeminius gaisrinius hidrantus ant projektuojamo žiedinio vandentiekio tinklo (ne daugiau kaip 1 hidrantas, ne ilgesnėje kaip 200 m atšakoje).

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

Poreikis: 0,5x280 m^3/d.; 0,15x280 m^3/h_{max}.; užterštumas BDS_7 287,5 mg/l.
Užsakovas privalo:

- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą su atšakomis iki sklypų ribų, prisijungiant į ankščiau suprojektuotus / statomus nuotekų tinklus, pagal UAB „Gensera“ parengtą projektą ,,Nuotekų tinklų, Gurių sodų 10-toje, 11-toje, 12-toje, 14-toje, Gurių Sodų 26-ojoje g. Vilniaus m. statybos projektas“. Projekto Užsakovas ir statytojas UAB „Vilniaus vandenys“.
- Projektuojamo nuotekų tinklo skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Suprojektuoti ir įrengti uždorį (prieš prisijungimo šulinį į esamus nuotekų tinklus).
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- **Pagal vartotojų prijungimo techninės komisijos protokolą Nr. PR-KT-98 (2019-12-27).**
- **Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.**

- **Techninis projektas bus derinamas tik pateikus V dalyje nurodytas pasirašytas sutartis.**
- **Objektui nuotekų šalinimas bus galimas, kai anksčiau suprojektuoti ir pakloti tinklai, gaus pažymą, kad yra prijungti prie centralizuotų nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias STR nuostatas arba anksčiau suprojektuoti tinklai bus perduoti Savivaldybei.**
- **Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių apsaugos zonas pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.**
- **Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.**
- **Tinklų, įskaitant ir siurblinių statybos projektai turi būti išskirti į atskirus etapus.**
- **Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.**
- **Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.**
- **Tinklus ir jų ženklinimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintas technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti** http://www.vv.lt/lt/partneriams/, **patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.**

V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį* patvirtiną Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-03-07 sprendimu Nr. 1-1408, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo, turi būti perduoti Vilniaus m. savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti *Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje*.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti *Servituto sutartį.*
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: statybos.sutartys@vv.lt
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: http://www.vv.lt/lt/partneriams/ ir https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/teises-aktai/ (su Vilniaus miesto tarybos patvirtinta sutartimi).
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti Savivaldybei.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti Savivaldybės nuosavybėn.

VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelių ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblinių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Vilniaus miesto savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra**

prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.

VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

Sąlygas ruošė: V. Kvedaravičienė
(V. Pavardė)

PATVIRTINTA
UAB „Vilniaus vandenys“
2020-02-07 Nr. PS20-359

Priedas prie Prisijungimo sąlygų			
Statinio projekto derinimui pateikiamų dokumentų sąrašas		Privalomumas	Nuorodos:
Sąlyga	Dokumentas/Projektas		
Jei objekte projektuojami bendro naudojimo vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklai	Sudaryti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį	✔	Sutartį klientas užpildo ir atsiunčia el.p. statybos.sutartys@vv.lt. Sutarties šabloną rasite: https://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/
Jei objekte projektuojama vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklų rekonstrukcija, iškėlimas	Sudaryti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį		Sutartį klientas užpildo ir atsiunčia į statybos.sutartys@vv.lt. Sutarties šabloną rasite: https://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/
Jei objekte projektuojami statiniai ar vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos ir aptarnavimo zonoje	Pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje	✔	Susitarimą klientas užpildo ir atsiunčia el.p. statybos.sutartys@vv.lt. Susitarimo šabloną rasite: https://www.vv.lt/lt/partneriams/
Jei projektuojami bendro naudojimo tinklai sklype (-uose)	Sudaryti Servituto sutartį	✔	Dokumentai servituto sutarties sudarymui turi būti išsiųsti el. p. statybos.sutartys@vv.lt. Sutartį rengia Notarų biuras. Pasirašyti sutartį kviečia notarų biuras klientą ir UAB „Vilniaus vandenys“. Teikiamų dokumentų sąrašą rasite: https://www.vv.lt/lt/partneriams/
Jei yra griaunamas statinys	Išsiimti prisijungimo sąlygas tinklų atjungimui		Paraišką prisijungimo sąlygoms gauti rasite: https://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/; https://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/
Jeigu daugiabutyje projektuojama slėgio pakėlimo stotelė	Pasirašyti patalpų panaudos sutartį		Dėl panaudos sutarties sudarymo, prašome kreiptis el. p. info@vv.lt
Jei reikalingas vanduo statybos laikotarpiu	Turi būti numatyta laikina apskaita projekte		Informaciją rasite: https://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/

Jei išimtos Bendrovės prisijungimo sąlygos, derinimui turi būti pateiktas Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninis projektas	Derinimui turi būti pateiktas, vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninis projektas	✔	Projektų derinimo tvarka yra aprašyta Bendrovės tinklalapyje https://www.vv.lt/lt/registracija/
Jei bus vykdomi darbai esamų vandentiekio ar nuotekų tinklų apsaugos zonoje	Atsižvelgiant į projekto dalį, derinti turi būti pateiktos sklypo sutvarkymo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, susisiekimo ar kitos projekto dalys. Jei privalomas statybos leidimas, šias projekto dalis, galite pateikti per IS „Infostatyba“.		Projekto dalis derinti galite pateikti: https://planuojustatyti.lt/in

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMO PRIELAIDOS:

BENDROJI DALIS

Sklypo esamas inžinerinis aprūpinimas

Sodų bendrija „Riešutas“ apima 305 žemės sklypus, pageidauja prisijungti prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų – 161 sklypas.

Geriamuoju vandeniu SB „Riešutas“ gyventojai apsirūpina iš teritorijoje įrengtų dviejų vandens gręžinių. Yra išvedžioti vietiniai vandentiekio tinklai.

Teritorijoje centralizuotų nuotekų tinklų nėra.

Projektiniai pasiūlymai paruošti vadovaujantis UAB „Vilniaus Vandenys“ techninėmis sąlygomis Nr.PS20-359, 2020 02 07.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Statnių kategorija	Mato vienet.	Kiekis	Pastabos
1. INŽINERINIAI TINKLAI				
1.1. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI				
1.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	II gr. nesudėt. statinys	m`	500*	
1.1.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)		mm	160	
1.1.3. Inžinerinių tinklų ilgis		m`	4500*	
1.1.4. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)		mm	200	

*tikslinama techninio projekto metu

VANDENTIEKIS

Kadangi geriamuoju vandeniu SB „Riešutas“ gyventojai apsirūpina iš teritorijoje įrengtų dviejų vandens gręžinių ir yra išvedžioti vietiniai vandentiekio tinklai, todėl panaudojami esami vietiniai vandentiekio tinklai ir nenumatomas prisijungimas prie UAB „Vilniaus Vandenys“ tinklo.

Techninio projekto metu būtina parinkti vietą ir suprojektuoti vandens apskaitos mazgą vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta UAB „Vilniaus Vandenys“ Technine politika.

BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI F1

Vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis sąlygomis, centralizuotas buitinių nuotekų tinklo SB „Riešutas“ numatomas pasijungiamas į anksčiau suprojektuotus nuotekų tinklus, pagal UAB „Gensera“ parengtą projektą „Nuotekų tinklų. Gurių sodų 10-toje, 11-toje, 12-toje, 14-toje, Gurių Sodų 26-ojeje g. Vilniaus m. statybos projektas“. Projekto užsakovas ir statytojas UAB „Vilniaus Vandenys“. Prijungimo tašką būtina tikslinti techniniame projekte pagal skaičiuotiną tinklo įgilinimą.

Projektuojant nuotekų tinklą, reikia ne tik parinkti nuotekyno tiesimo vietas ir vamzdžio skersmenį, bet ir apskaičiuoti, koks bus nuotekyno įgilinimas visuose trasos taškuose, kaip projektuojami nuotekų vamzdžiai susikirs su kitais vamzdžiais ir komunikacijomis. Techninio projekto metu būtina peržiūrėti PP numatytas buitinių nuotekų tinklo trasuotes ir reikalui esant numatyti ryšių komunikacijų ar kitų esamų tinklų perklojimą/iškėlimą.

Nuotekų vamzdžių nuolydis turi būti toks, kad būtų užtikrintas minimalus nuotekų tekėjimo greitis. Numatant įgilinimą buitinių nuotekų tinkle, buvo priimta prielaida, kad pradinis vamzdžio įgilinimas bus apie 1,20-1,50 m gylio, kad būsimi abonentai turėtų galimybę prisijungti prie numatomų tinklų savitakiniu būdu. Vamzdynų vidutinis nuolydis numatytas 0,01 - 0,007 užtikrinantis savaiminį tinklo prasivalymą.

Savitakinis lauko nuotakynas turi būti klojamas tokiame gylyje, kad vamzdžio viršus būtų įgilintas ne mažiau kaip 0,8 m nuo žemės paviršiaus. Projektuojant savitakinį nuotekų tinklą, reikia įvertinti tiek minimalų, tiek ir maksimalų įgilinimą. Nuo maksimalaus įgilinimo priklauso kiek nuotekų siurblinių turės būti nuotekų šalinimo sistemoje. Numatant anksčiau minėtas prielaidas, maksimalus nuotekų tinklo įgilinimas numatomas apie 2,2m - 5,1m, bet kadangi prisijungimo vietoje esamas tinklas yra 5,16m gylyje, tuomet nenumatoma buitinių nuotekų siurblinė. Nagrinėjamoje teritorijoje, pagal numatytas prielaidas, numatomas savitakinis buitinių nuotekų tinklas.

Buitinės nuotekos iš sklypų bus nuvedamos beslėginiais d160mm nuotekų vamzdžiais, gatvėse – d200mm. Išvadai hermetizuojami vandeniui nepralaidžiomis medžiagomis. Vamzdžių posūkiuose numatomi kontroliniai šuliniai, kurie komplektuojami su kalaus ketaus plaukiojančio tipo dangčiais, atlaikančiais dideles apkrovas (apkrovos klasė D400) ir požeminių komunikacijų nužymėjimo ženklais. Šuliniai turi būti atsparūs gruntiniams vandenims arba su šulinio hidroizoliacija.

Vamzdžių klojimo būdas sprendžiamas techninio projekto metu.

Būtina sumontuotus vamzdynus hidrauliškai išbandyti ir praplauti vandeniu.

Nuotekų tinklų apsaugos zona, nuotekų tinklai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. Nuotekų tinklų apsaugos zona, kai buitinių nuotekų tinklai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, infrastruktūros apsaugos zonai patenkant į suformuotą sklypą iš sklypo savininko (- ų), sutikimas (- ai) dėl žemės naudojimo sąlygų turės būti derinamas techninio projekto metu kai bus patvirtinta butinių nuotekų trasa ir tikslus apsaugos zonos įsiterpimas į sklypą.

Numatomas buitinių nuotekų debitas:

Q_{paros} = 161 m^3/d

Numatomas apie 4500 m d200mm savitakinių nuotekų tinklų ilgis, t.y.:

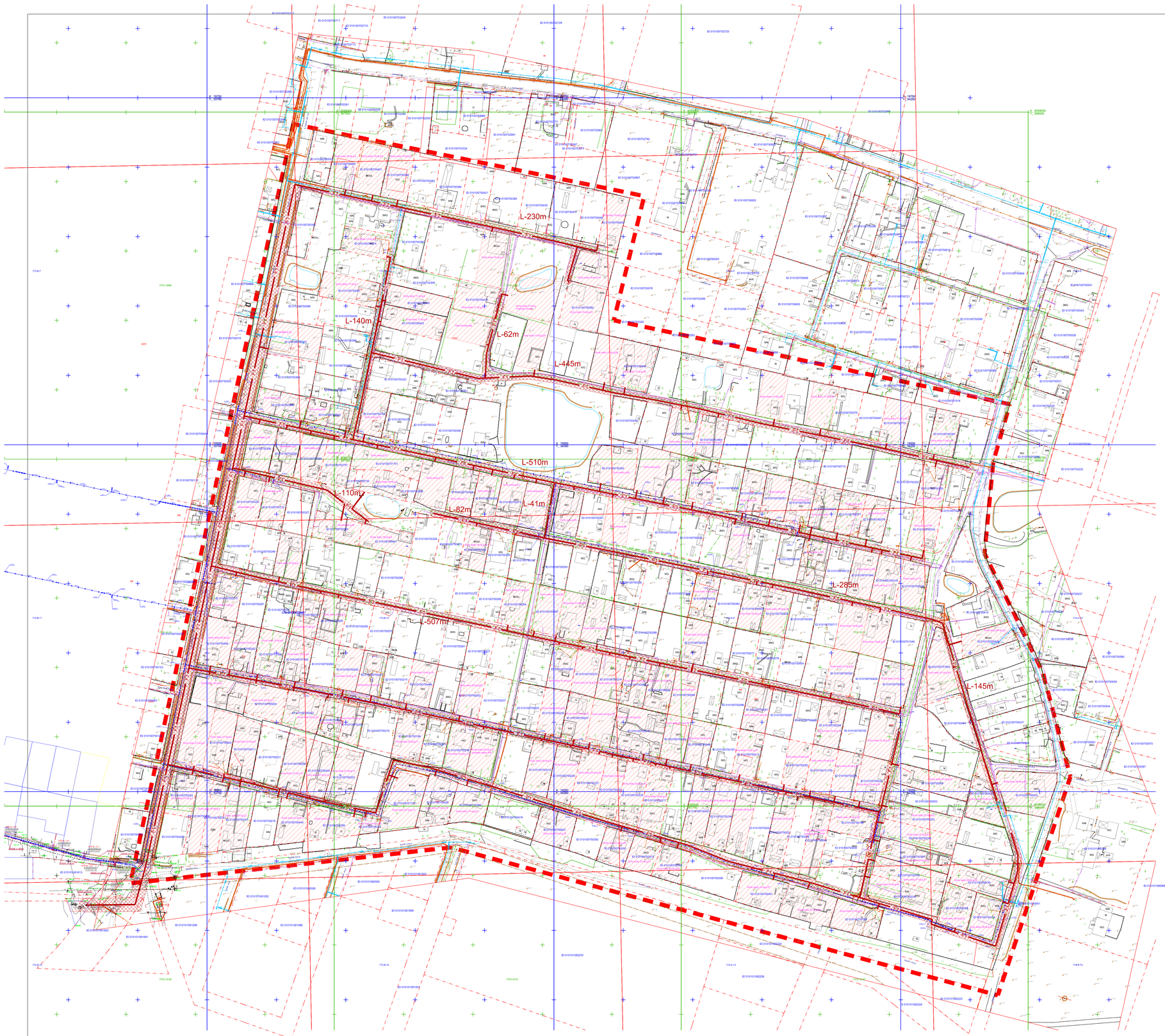
- Gurių sodų 15-oji g. – apie 230 m;
- Ašmenėlės g. – apie 680 m;
- Gurių sodų 17-oji g. – apie 647 m;
- Gurių sodų g. – apie 510 m;
- Gurių sodų 19-oji g. – apie 408 m;
- Gurių sodų 21-oji g. – apie 510 m;
- Gurių sodų 23-oji g. – apie 510 m;
- Gurių sodų 27-oji g. – apie 545 m;
- Gurių sodų 29-oji g. – apie 460 m.

Numatomas apie 500 m d160mm savitakinių nuotekų tinklų ilgis nuo sklypo ribos iki projektuojamo buitinių nuotekų rinktuvo. Techninio projekto metu būtina tikslinti norinčių prisijungti prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų skaičių, nes šiuo metu SB „Riešutas“ teritorijoje vyksta sklypų pardavimai ir atsiranda nauji savininkai, todėl galimai prisijungimų daugės.

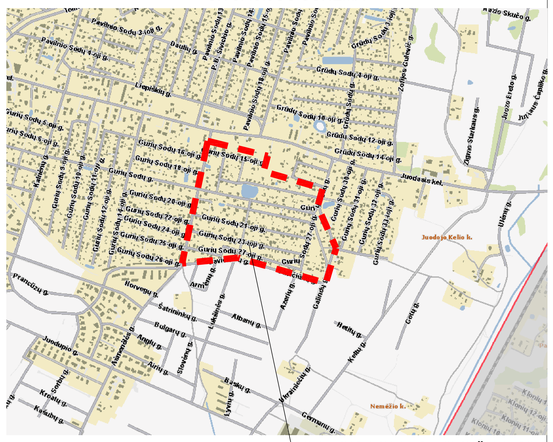
Bendras numatomas buitinių nuotekų tinklas:
L ~ 5000 m.

Normatyvinių dokumentų sąrašas:

1. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
2. RSN 26-90 Vandens vartojimo normos
3. STR. 2.02.07:2012 ,,Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“



SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA SB "RIEŠUTAS"

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SB Riešutas teritorijos riba
- Registruoto žemės sklypo riba
- Savitakinis buitinių nuotekų tinklas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (tinklai)

ŽYM.	PAVADINIMAS
	SB "RIEŠUTAS" TERITORIJOS RIBA
	REGISTRUOTO ŽEMĖS SKLYPO RIBA
V	ESAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS
FS	ESAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ SLĖGINIS TINKLAS
T	ESAMAS RYŠIŲ TINKLAS
	ESAMAS RYŠIŲ TINKLAS
	ESAMAS ELEKTROS TINKLAS
	ESAMAS DUJOTIEKIS
	ESAMAS/STATOMAS DUJOTIEKIS
AF1	ANKSČIAU SUPROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
AFŠ Nr.1*	ANKSČIAU SUPROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠULINYS
F1	PROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
	SKLYPAI, KURIE PAGEIDAUJA PRISIJUNGTI PRIE CENTRALIZUOTŲ TINKLŲ
	PROJEKTUOJAMO BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLO APSAUGOS ZONA

UAB „Vilniaus vandenys"
ĮVITRINTA
Projektinių sprendinių projektinės
Projektavimo vadovas
Vilniaus vandenys
Mikis Lauzis-ant

2020-03-30

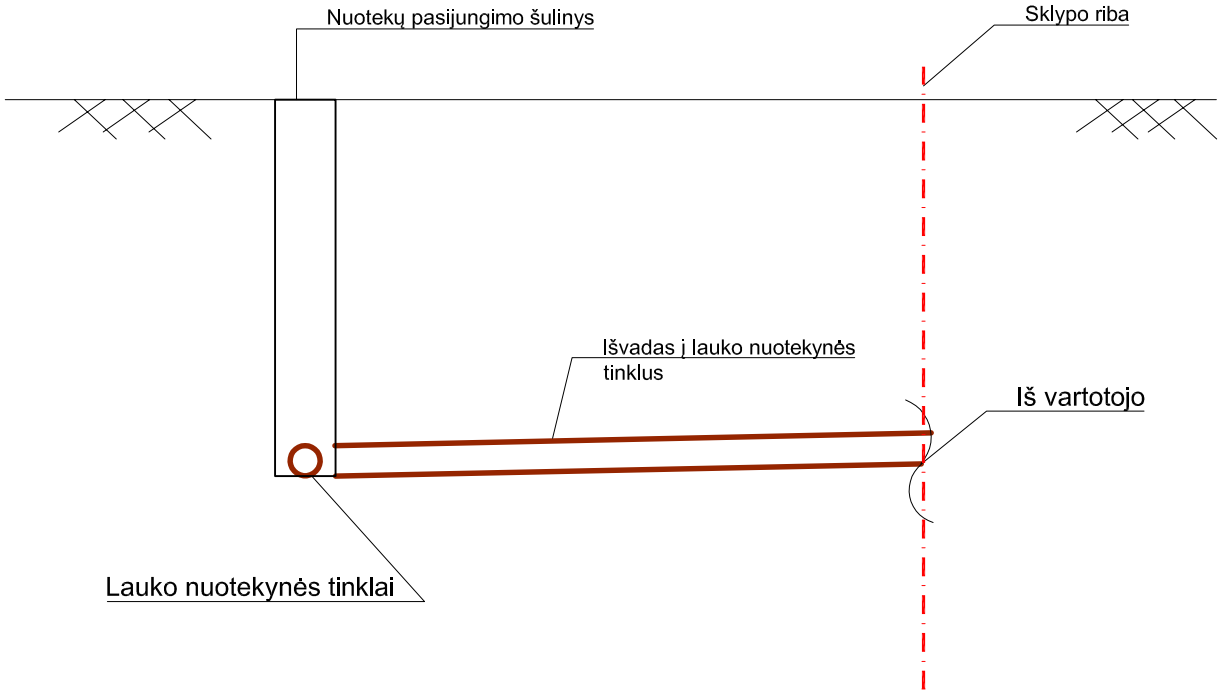
Paastabos:

1. Lauko nuotekinės projektinių pasiūlymų projektas parengtas pagal į UAB "Vilniaus Vandenys" prisijungimo sąlygas Nr.PS20-359, išduotas 2020-02-07.
2. Nuotekų tinklų apsaugos zona, nuotekų tinklai įrenginami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. Nuotekų tinklų apsaugos zona, kai buitinių nuotekų tinklai įrenginami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, infrastruktūros apsaugos zonai patenkant į suformuotą sklypą tš sklypo savininko (- ų), sutikimas (- ai) dėl Žemės naudojimo sąlygų turės būti derinamas techninio projekto metu kai bus patvirtinta butinių nuotekų trasa ir tikslus apsaugos zonos įsiterpimas į sklypą.
3. Techninio projekto metu būtina tikslinti norinčių prisijungti prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų skaičių, nes šiuo metu SB „Riešutas" teritorijoje vyksta sklypų pardavimai ir atsiranda naujų savininkai, todėl galimai prisijungimų daugės.
4. Buitinės nuotekos iš sklypų bus nuvedamos betakūginiais ø160mm nuotekų vamzdžiais, gatvėse - ø200mm.
5. Savitakinis lauko nuotakynas turi būti klojamas tokiame gylyje, kad vamzdžio viršus būtų įgilintas ne mažiau kaip 0,8 m nuo žemės paviršiaus.
6. Vamzdžių klojimo būdas sprendžiamas techninio projekto metu.
7. Žemės paviršiaus altitudes tikslinti statybos vietoje.
8. Esamų ir projektuojamų tinklų altitudes būtina papildomai tikslinti vietoje.
9. Baigus darbus dangas atstatyti pagal pirmykšte padėtį.

0	2020-03	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KONL PATV.DOK. NR.	Projektuotojas: CITY ENGINEERS Engineering solutions UAB "City Engineers" Ateities g. 19-18, LT-10105 Vilnius, Lietuva Tel. 8-693-69803 info@cityengineers.lt www.cityengineers.lt		Projekto pavadinimas: Kvartalinių buitinių nuotekų tinklų Gurių sodų, Gurių sodų 15-toje, 17-toje, 19-toje, 21-toje, 23-toje, 27-toje, 29-toje gatvėse, SB "Riešutas", Vilniuje, statybos projektas
22204	PV/PDV VN	E.J.Stalilevičienė	Dokumento pavadinimas: INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS, NUOTEKŲ TINKLŲ SCHEMA, M 1:1000 — Laida 0
LT	Statytojas: SB "Riešutas"		Žymuo: TM-20/01-PP-LVN.B-01 — Lapas 1, Lapų 1

A0

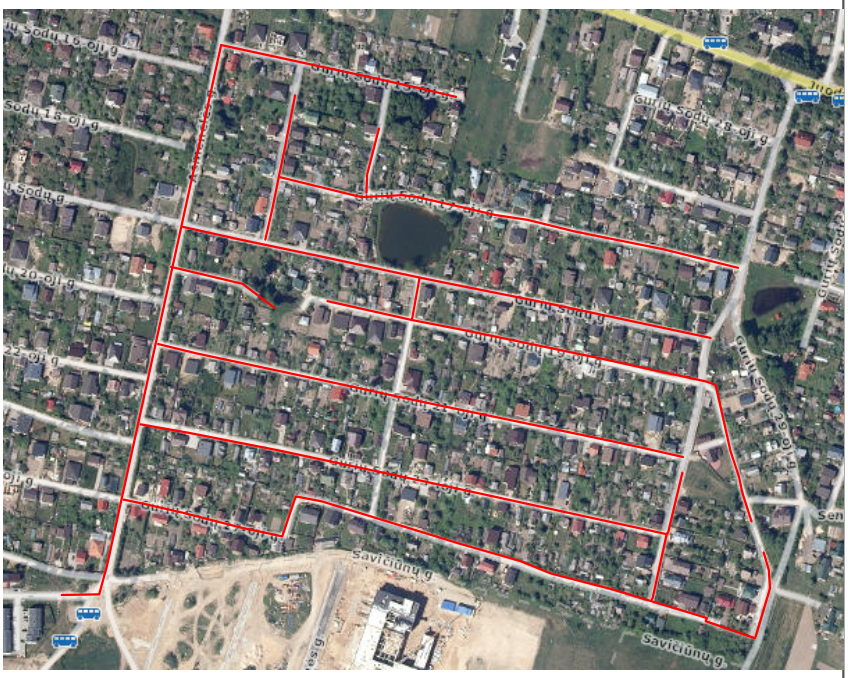
TIPINĖ NUOTEKŲ IŠVADO NUO SKLYPO IKI ŠULINIO PAJUNGIMO SCHEMA



0	2020-03	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV.DOK. NR.	Projektuotojas CITY ENGINEERS Engineering solutions	UAB "City Engineers" Švitrigailos g. 11c IIa LT-03228 Vilnius, Lietuva	Tel. 8-683-68663 Tel. 8-640-38136 info@cityengineers.lt www.cityengineers.lt	Projekto pavadinimas: Kvartalinių buitinių nuotekų tinklų Gurių sodų, Gurių sodų 15-toje, 17-toje, 19-toje, 21-toje, 23-toje, 27-toje, 29-toje gatvėse, SB "Riešutas", Vilniuje, statybos projektas	
22204	PV/PDV VN	E.J.Staškevičienė		Dokumento pavadinimas: TIPINĖ NUOTEKŲ IŠVADO NUO SKLYPO IKI ŠULINIO PAJUNGIMO SCHEMA	Laida 0
LT	Statytojas: SB "Riešutas"			Žymuo: TM-20/01-PP-LVN.B-02	Lapas 1 / Lapų 1

A4

SITUACIJOS SCHEMA



0	2020-03	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV.DOK. NR.	**Projektuotojas** CITY ENGINEERS Engineering solutions	UAB "City Engineers" Švitrigailos g. 11c IIa LT-03228 Vilnius, Lietuva	Tel. 8-683-68663 Tel. 8-640-38136 info@cityengineers.lt www.cityengineers.lt
			Projekto pavadinimas: Kvartalinių buitinių nuotekų tinklų Gurių sodų, Gurių sodų 15-toje, 17-toje, 19-toje, 21-toje, 23-toje, 27-toje, 29-toje gatvėse, SB "Riešutas", Vilniuje, statybos projektas
22204	PV/PDV VN	E.J.Staškevičienė	Dokumento pavadinimas: NUOTEKŲ TINKLO TRASUOČIŲ IŠDĖSTYMAS PLANE - SCHEMA — Laida: 0
LT	Statytojas: SB "Riešutas"		Žymuo: TM-20/01-PP-LVN.B-03 — Lapas: 1 — Lapų: 1

A4

ITI Nr. 91[d]

KF
(Komunikacija)

Šulinio
(Įrenginio pavadinimas)

Nr.( ) 82 KORTELĖ

Vilnius
(Miestas)

Ašmenėlės
(Gatvė)

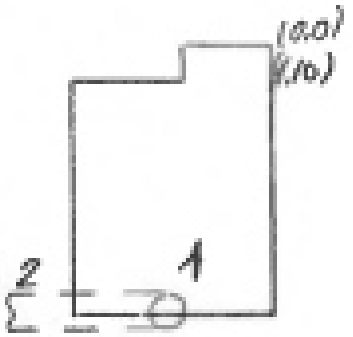
172-B-15
(Planšeto numenklatūra)

ŠULINIO FIŪVIAI (Matmenys dvi... m)

PRIRIŠIMO BRĖŽINYS

Vertikalinis

Horizontalinis



X = 19168,26
y = 33662,63

Pavadinimas	Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitudės
Dangtis	bet.	650			197,76
Grotos			0,0		197,76
Sienos	bet.				
Dugnas	bet.	1500	4,98		192,78
Vamzdžiai Nr. 1	PVC	315	Viršus / Apačia	5,13	192,63
Nr. 2	PVC	315	Viršus / Apačia	5,16	192,60
Nr. 3			Viršus / Apačia		
Nr. 4			Viršus / Apačia		
Nr. 5			Viršus / Apačia		
Nr. 6			Viršus / Apačia		
Nr. 7			Viršus / Apačia		

Lipynės mat. 18
(Medžiaga, kiekis)

Ar yra vandens? .....

Ar yra dujų? .....

Pastabos .....

.....

.....

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"
Filialas "TOPOGRAFIJA"

Objekto Nr. 04-2-4042

Sudarė (parašas) H. Dilba (pavardė)

Patikrino (parašas) Zarembo (pavardė)

2002 m. rugpjūčio mėn. 20 d.
(Įrenginio tyrinėjimo data)